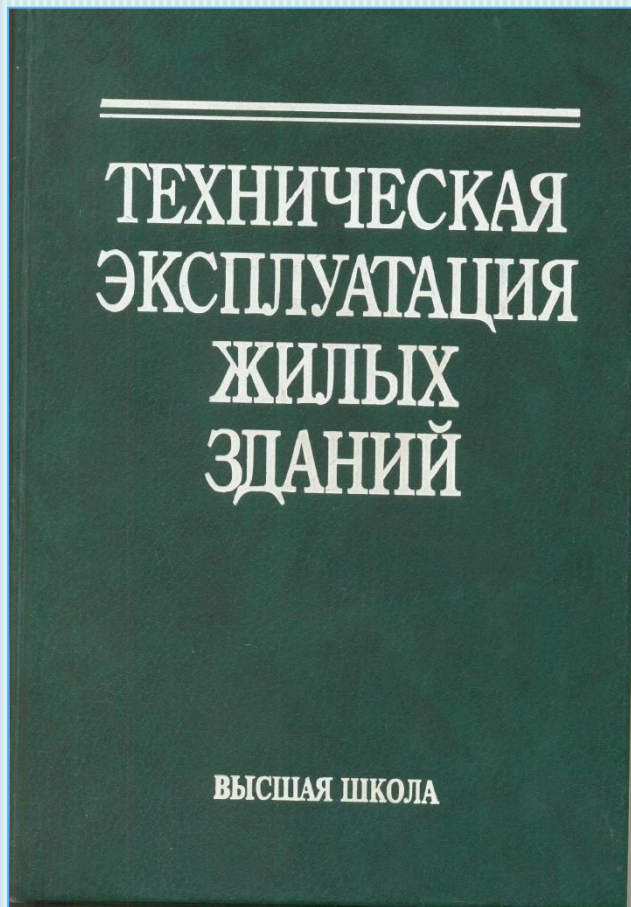


Техническая эксплуатация зданий и сооружений

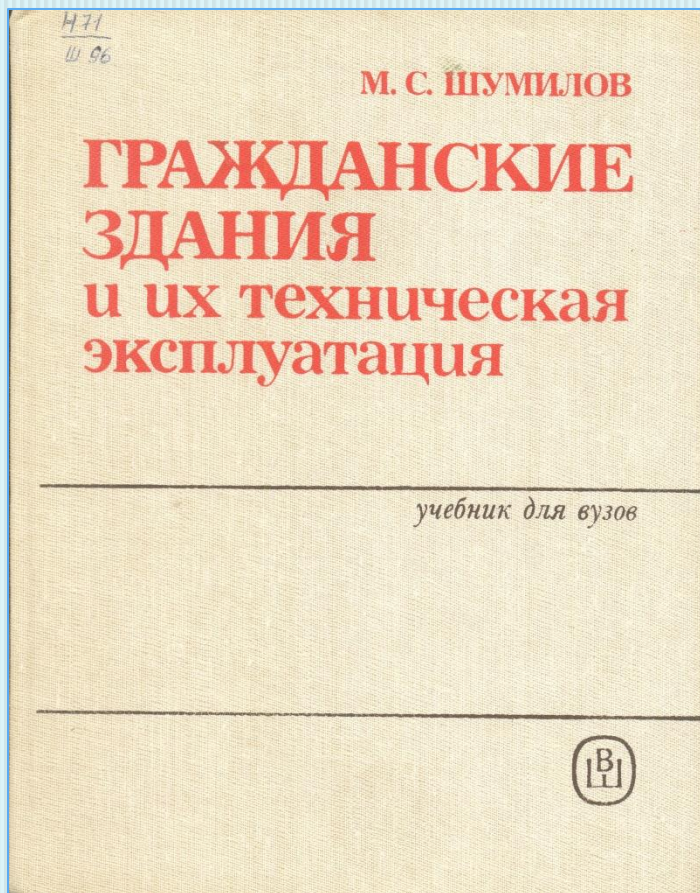
Учебные пособия по дисциплине
«Техническая эксплуатация зданий
и сооружений» для направления
8.03.01 «Строительство» по
профилю «Промышленное и
гражданское строительство»

Техническая эксплуатация зданий — это комплекс работ по ремонту, содержанию, обслуживанию и контролю состояния здания. В рамках техобслуживания зданий специалисты следят за состоянием конструктивных элементов объекта, своевременно проводят ремонтные работы, поддерживают рабочее состояние внутренних и внешних инженерных коммуникаций.



В книге изложены практически все проблемы эксплуатации жилищного фонда, принципы использования и содержания, технического обслуживания, ремонта, реконструкции и модернизации зданий, благоустройства и санитарной очистки придомовых территорий, экономики эксплуатации и ремонтов.

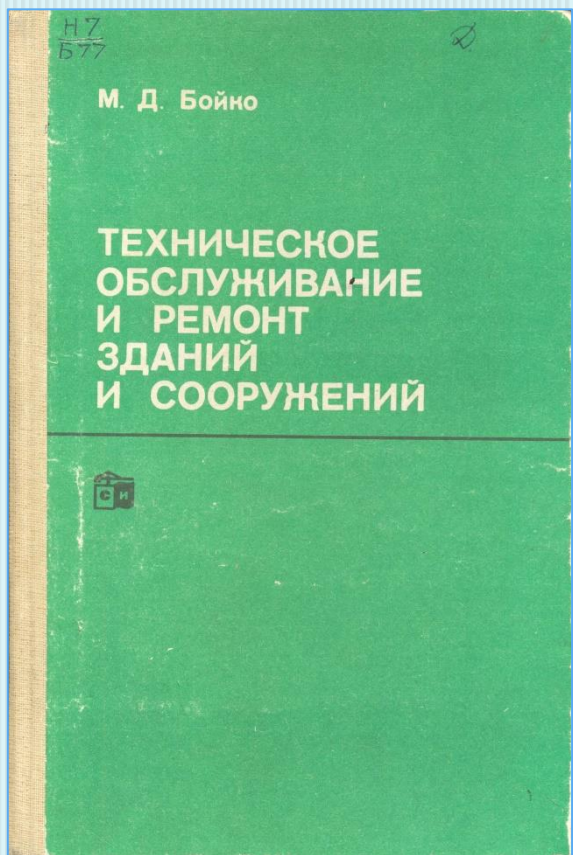
Техническая эксплуатация жилых зданий [Текст] :
Учеб. для строит. спец. вузов / Нотенко С.Н., Ройтман
А.Г., Сокова Е.Я. и др.; Под ред. Стражникова А.М. - М. :
Высшая школа, 2000. - 429 с.



В книге впервые объединен комплекс сведений о гражданских зданиях и сооружениях с основами их технической эксплуатации, отражены два направления архитектурного проектирования, одно из которых связано со строительством объектов, другое – с их капитальным ремонтом и модернизацией.

Задача учебника – познакомить с типами и особенностями гражданских зданий и сооружений, закономерностями их объемно- и конструктивно-планировочных решений, теорией и практикой эксплуатации, системой текущих и капитальных ремонтов, модернизацией и реконструкцией.

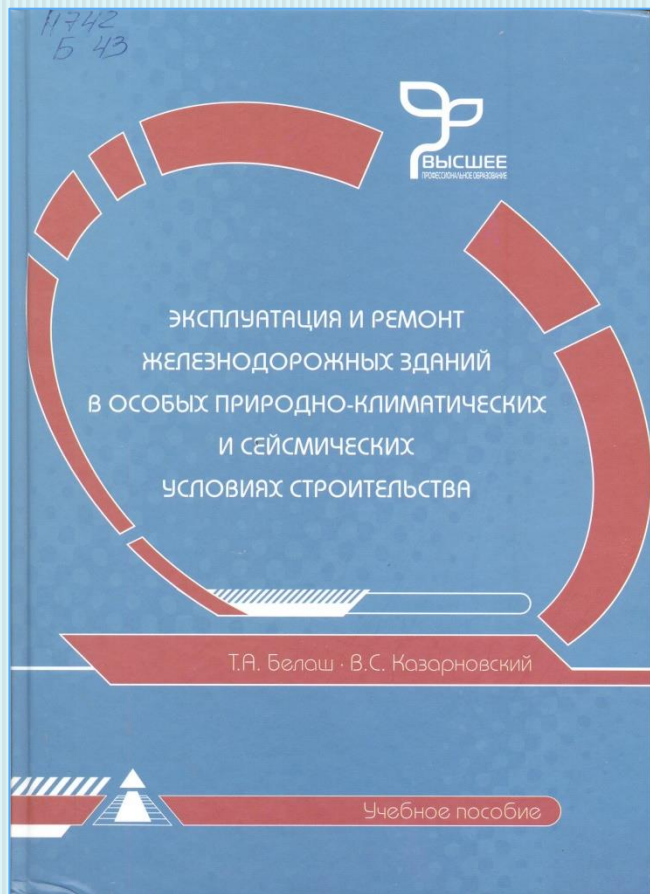
Шумилов, М. С.
Гражданские здания и их техническая эксплуатация
[Текст] : Учебник для вузов по спец. "Экономика и
организация городского хозяйства" / М. С.
Шумилов. - М. : Высш. шк., 1985. - 376 с : ил.



В учебнике описаны основные типы зданий и сооружений, рассмотрены эксплуатационные требования к ним и их конструктивным элементам. Приведены сведения, необходимые для эффективной борьбы с коррозией строительных конструкций, и методы их защиты. Изложены практические вопросы технического обслуживания и ремонта основных типов зданий, в том числе построенных в специфических условиях и районах.

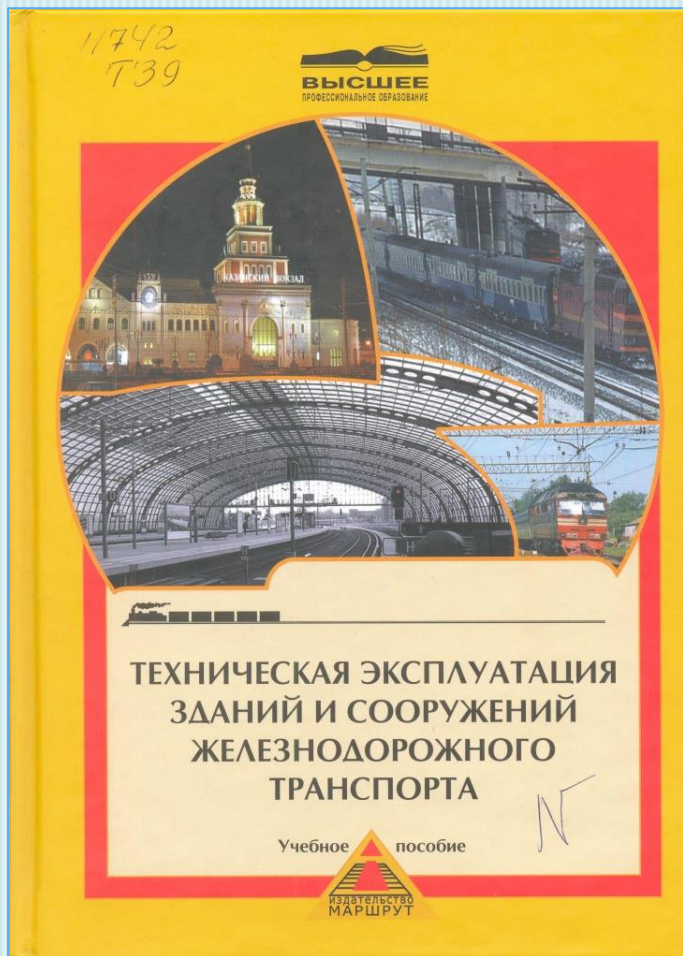
Бойко, М. Д.
Техническое обслуживание и ремонт зданий и сооружений [Текст] : Учебное пособие для вузов / М. Д. Бойко. - Л. : Стройиздат, 1986. - 256 с : ил

Здания железнодорожного транспорта – важная составная часть инфраструктуры железных дорог. Для эффективной работы инфраструктуры огромное значение имеет техническое состояние зданий и сооружений железнодорожного транспорта. Кроме того, значительная часть территории России отличается сложными природно-климатическими и сейсмическими условиями, оказывающими значительное влияние на строительство и эксплуатацию железнодорожных зданий.



В учебном пособии рассмотрены основные особенности технического обслуживания железнодорожных зданий в условиях вечной мерзлоты, холодного и жаркого климата, сейсмических воздействий. Значительное внимание в пособии уделено вопросам организации и проведения планово-предупредительных ремонтов железнодорожных зданий в этих условиях, а также даны методические рекомендации по порядку и санитарному содержанию территорий, прилегающих к железнодорожным зданиям.

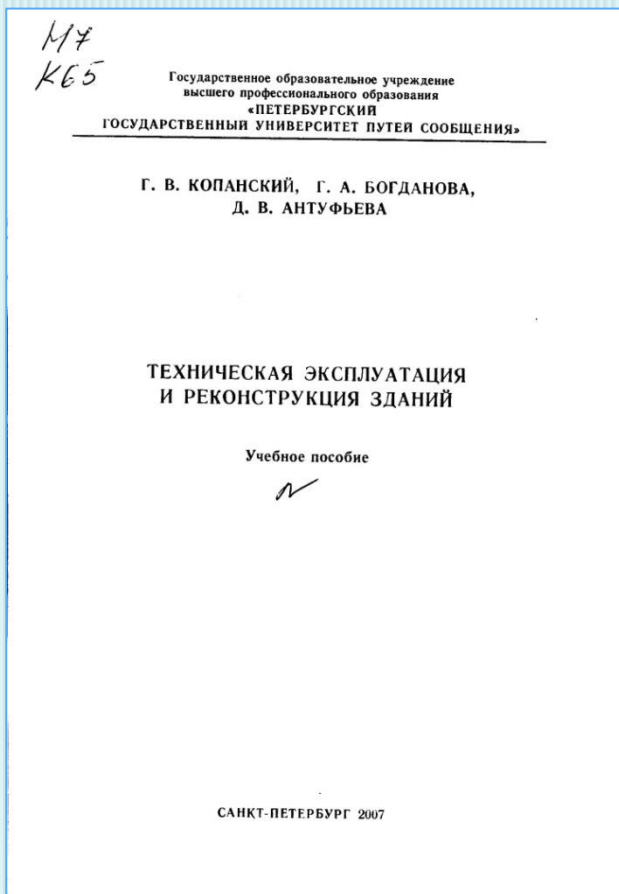
Белаш, Татьяна Александровна.
Эксплуатация и ремонт железнодорожных зданий в особых природно-климатических и сейсмических условиях строительства [Текст] : учеб. пособие / Т. А. Белаш, В. С. Казарновский. - М. : УМЦ по образованию на ж.-д. трансп., 2011. - 292 с. : ил.



В учебном пособии рассмотрены вопросы технической эксплуатации производственных, вспомогательных, пассажирских, подсобных, складских зданий и сооружений, непосредственно связанных с функционированием железных дорог, а также промышленных предприятий инфраструктуры железных дорог и гражданских жилых и общественных зданий.

Изложены основы физического износа зданий; методы восстановления эксплуатационных свойств, содержание и ремонт элементов зданий.

Техническая эксплуатация зданий и сооружений железнодорожного транспорта : учеб. пособие для вузов ж.-д. трансп. / В. С. Казарновский [и др.] ; ред. : В. С. Казарновский. - М. : Маршрут, 2006.



В пособии обобщен отечественный и зарубежный опыт по технической эксплуатации зданий и их реконструкции. Рассмотрены эксплуатационные требования к зданиям и их конструктивным элементам, а также изложены задачи и научные основы технического обслуживания и ремонта зданий. Изложены практические вопросы технического обслуживания и реконструкции основных типов зданий.

Копанский, Григорий Васильевич.

Техническая эксплуатация и реконструкция зданий

[Текст] : учебное пособие / Г. В. Копанский, Г. А.

Богданова, Д. В. Антуфьева. - СПб. : ПГУПС, 2007. -

60 с.